

Podnikateľský objekt – viacúčelová prevádzková budova 275 m² s pozemkom 3692 m² pri Poprade – výborný stav a poloha
– Výhodná investícia



399 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Hozelec
Ulica:	Hozelec
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Celková plocha:	1000 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	1000 m ²	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Plocha pozemku:	3692 m ²	Zdroj tepla:	zemný plyn
Zastavaná plocha:	276 m ²	Príprava teplej vody:	prietokový ohrievač (plynový)
Kúpeľňa:	áno	Okná:	drevené eurookná
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj Podnikateľský objekt – prevádzkovú budovu s pozemkom o výmere 3 692 m². Budova pozostáva z 3 nadzemných podlaží a suterénu v ktorom sa nachádzajú sklady, kuchyňa, jedáleň a toalety. Zastavaná plocha budovy je 276 m². Úžitková plocha 1000 m². Budova je po kompletnej rekonštrukcii, ktorá sa realizovala v roku 2001 a v roku 2011. Budovu je možné využiť na akýkoľvek účel s možnosťou úpravy priestorov podľa vlastnej potreby. Výhodou je veľké asfaltové parkovisko vhodné aj pre nákladné vozidlá. Budovu je možné využiť hlavne na obchodnú činnosť,

zriadenie prevádzky v kombinácii so skladoom a predajnou plochou, výrobnú dielňu, kancelárie, skladu a ďalšie, Ďalšou obrovskou výhodou je prístup priamo na hlavnú cestu v smere bud' Poprad alebo Prešov. Budova sa predáva s kompletným kancelárskym vybavením a zariadením ako na fotodokumentácii. Možnosť pripojenia susedného pozemku o veľkosti 2537 m2.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad na tel. čísle 0903 99 30 99

CENA: 399 000 €

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.

0903993099

klein@realitytatry.sk

