

# Stavebný pozemok v podtatranskej obci – Mlynčeky nová výstavba – ODPORÚČAME !!!.



40 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Mlynčeky
Ulica:	Mlynčeky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Príjazd:	asfaltová cesta
Vlastníctvo:	osobné	Samostatný prístup:	áno
Celková plocha:	1292 m <sup>2</sup>	Elektrická prípojka:	v dosahu
Plocha pozemku:	1292 m <sup>2</sup>	Plynová prípojka:	v dosahu
Typ pozemku:	prevažne rovinatý	Vodovodná prípojka:	v dosahu
Pripravenosť k výstavbe:	predbežný súhlas	Kanalizačná prípojka:	v dosahu

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**REALITY TATRY** - Exkluzívne predáme stavebný pozemok v okrajovej časti obce, ktorá je určená na výstavbu nových rodinných domov. Pozemok s výmerou 1 292 m<sup>2</sup>, inžinierske siete v dosahu, v susedstve je priamo jeden dom v užívaní a ďalšie sú už vo výstavbe a pred dokončením. Hneď v blízkosti (do 250 m) sa nachádza oddychová zóna so známym rybníkom. Pozemok sa predáva za uvedenú cenu z dôvodu, že ponad pozemok je vedené elektrické vedenie.

Táto podtatranská obec má kompletnú občiansku vybavenosť (obchodná sieť, ZŠ a MŠ) prístup do obce autom, autobusovými linkami. Blízkosť okresného miesta 7 km kde sú väčšie nákupné strediska, možnosť kultúrneho vyžitia a samozrejme aj blízkosť Belianskych a Vysokých Tatier.

Neváhajte a obhliadku nehnuteľnosti si dohodnite už dnes.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad a na tel. čísle **0903 99 30 99**. Ďalšiu aktuálnu ponuku

nájdete na našich stránkach [realitytatry.sk](http://realitytatry.sk). a [realitypopradtatry.sk](http://realitypopradtatry.sk).

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie RealityTatry.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Miroslav KLEIN, RSc.*  
*0903993099*  
*klein@realitytatry.sk*

