

Nádherná Rodinná Vila v podhorí Vysokých Tatier v Novej Lesnej – TOP STAV – ODPORÚČAME !!!



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Nová Lesná
Ulica:	Nová Lesná
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	550 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	550 m ²	Krb:	áno
Úžitková plocha:	550 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1250 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	195 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Typ pozemku:	mierne svahovitý	Materiál:	tehla
Príjazd:	asfaltová cesta	Zateplený objekt:	áno
Samostatný prístup:	áno	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Vymedzenie v teréne:	oplotenie	Zdroj tepla:	zemný plyn
Počet poschodí:	3	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Okná:	drevené eurookná
Počet kúpeľní:	11		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE !!! REALITY TATRY - Ponúkame na predaj veľmi peknú rodinnú vilu nachádzajúcu sa v obci Nová Lesná, len 5-minút jazdy od lyžiarskych areálov v Starom Smokovci a Tatranskej Lomnici.

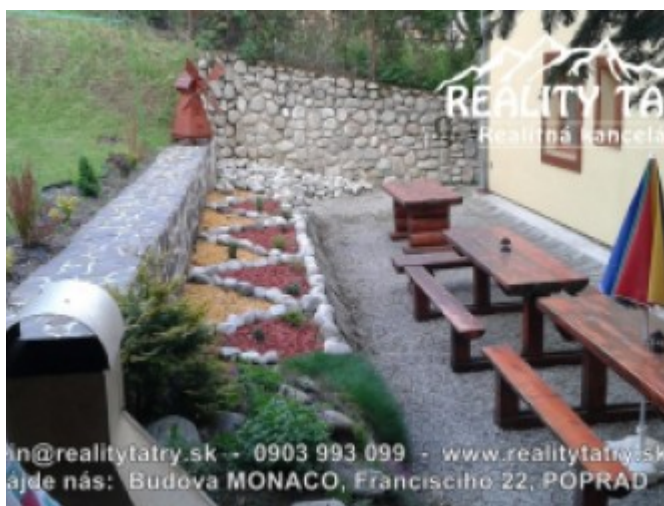
Vila sa predáva s kompletným vybavením a zariadením s kompletnou rokmi vybudovanou klientelou. Vila pozostáva zo 4 dvojlôžkových izieb, dvoch 3 lôžkových izieb typu suite a 4 štvrlôžkových izieb typu apartmán. Kapacita vily sa pohybuje do 30 osôb. Kompletné vybavenie ku každej izbe súkromná kúpeľňa, Wifi pripojenie, možnosť využívať spoločnú alebo vlastnú kuchyňu. Všetky izby sú vybavené satelitnou TV a vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom. Niektoré majú aj vlastnú, kompletne vybavenú kuchyňu s jedálenským kútom. Rodinná vila sa nachádza na nádherne upravenom a udržiavanom pozemku o celkovej výmere 1250 m². Zastavaná plocha je 195 m², úžitková plocha 550 m². Železničná stanica Tatran je vzdialená 200 metrov od ubytovania. Rôzne obchody a reštaurácie, rovnako ako aj požičovne lyžiarskeho vybavenia sú v dosahu 150 metrov. Najbližšia zjazdovka sa nachádza 700 metrov od ubytovania.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, Francisciho 22, Poprad a na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: DOHODOU na vyžiadanie v RK

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite túto ponuku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

