

Byt v Rezidencii LESOPARK – 3 izbový s Terasou a Garážovým státím – TOP STAV a LOKALITA – ODPORÚČAME !!!



167 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Karpatská 9
Druh:	Byty
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Internet:	áno - káblový rozvod
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno - 1
Kúpeľňa:	áno	Terasa plocha:	12 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!! REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame na predaj priestraný 3 izbový byt s terasou a Garážovým státím v Rezidencii LESOPARK. To pravé miesto pre vaše najlepšie a pohodlné bývanie !!! Byt je vo VÝBORNOM STAVE. Nachádza sa na sídl. Vlčince v Žiline, ulica Karpatská. Je to veľmi pekný, teplý a slnečný byt o výmere 81 m² + TERASA 25 m². Byt je v podstate novostavba veľmi málo používaný a veľmi zachovalý. Byt pozostáva z priestrannej kuchyne s jedálenským kútom prepojená s obývacou halou, spálne, detskej izby, šatníka, kúpeľne, WC.chodby a Terasy. V kuchyni sa nachádza kuchynská linka na mieru s kamennou pracovnou doskou, vybavenou elektrospotrebičmi - umývačka riadu, keramická varná doska, elektrická vstavaná rúra, vstavaná mikrovlna rúra, digestor, vstavaná chladnička, práčka, plastové okná, kúpeľňa so sprchovacím kútom, bezpečnostné dvere. Z obývacej haly je východ na priestranú terasu z ktorej máte úžasný výhľad na Martinské hole. Nachádza sa v lokalite plnej zelene v zateplenom polyfunkčnom dome. Vynikajúca poloha blízko centra 5 min autom. Kúrenie v byte je ústredné, k bytu prislúcha pivnica na prízemí domu a garážové parkovacie státie v suteréne domu. Byt je orientovaný na SZ a JV. Je kompletne zariadený zariadený pripravený k okamžitému bývaniu bez nutnosti ďalších investícií. Kompletná občianska vybavenosť v

samotnej blízkosti, Fakulta riadenia a informatiky, Žilinská univerzita, MŠ, ZŠ, SŠ Dopravná, obchody, lekár, a iné. V rezidencii funguje 24 hod. strážna služba.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY** na tel. čísle 0903 99 30 99.

CENA BYTU: 167 000,- €

CENA Garážového parkovania: 15 000,- €

Dohodnite si obhliadku tohto výnimočného bytu ešte dnes a využite túto jedinečnú ponuku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.

0903993099

klein@realitytatry.sk

