REZERVOVANÉ !!! Nádherný 2 izbový byt s loggiou 55 m2 vo Vysokých Tatrách lokalita Dolný SMOKOVEC – ODPORÚČAME !!!



125 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Vysoké Tatry*
Ulica:	*Dolný Smokovec*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*55 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*55 m²*
Úžitková plocha:	*55 m²*
Loggia plocha:	*3 m²*
Loggia:	*áno*
Počet izieb:	*2*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Výťah:	*nie*
Energetický certifikát:	*nie*

El. napätie:	*230V*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*zariadený*
Materiál:	*tehla*
Vykurovanie:	*ústredné kúrenie*
Zdroj tepla:	*zemný plyn*
Príprava teplej vody:	*súbežne s ÚK*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*7 m²*
Okná:	*plastové*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!! *REALITY TATRY - realitná kancelária ponúka EXKLUZÍVNE !!!*

Ponúkame na predaj nádherný 2 izbový byt 55 m2 s loggiou v Dolnom Smokovci. Nachádza v tehlovom bytovom dome v tichej lokalite plnej zelene. Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou. Murované jadro s vaňou a WC. Samostatné plynové ústredné kúrenie v byte,

podlahové kúrenie v kúpeľni a elektrické podlahové kúrenie na chodbe. V obývacej izbe kvalitná drevená podlaha, obývacia izba prepojená s kuchyňou. Kompletne nové elektrické rozvody, vymenené okná za plastové. Orientáciu bytu je na juhozápad. Byt sa nachádza na 1. poschodí z 3. poschodí tehlového bytového domu. Súčasťou bytu sú a dve pivnice a loggia. Jedna pivnica má pritiahnutý prívod elektriny a kúrenia s možnosťou vybudovania sauny. Byt je výborné situovaný so všetkou občianskou povinnosťou - lekár, pošta, MŠ, ZŠ, športové ihriská, blízko zastávky tatranských železníc a lyžiarskeho svahu s vlekom. Byt je kúpou okamžite voľný. Využite naše služby spojené so zabezpečením financovania tohto nádherného bytu.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii ***REALITY TATRY*** *na tel. čísle* ***0903 99 30 99****.*

CENA: 125 000,- Eur
Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite túto ponuku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuka nájdete na našej stránke: ***www.realitytatry.sk*** *alebo* ***www.realitypopradtatry.sk.***

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Reality Tatry.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Miroslav KLEIN, RSc.*
Telefón: *0903993099*
E-mail: *klein@realitytatry.sk*