

Kancelárske priestory 36 m2 blízko centra v Poprade



5,50 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Francisciho
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Stav:	po rekonštrukcii	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Celková plocha:	36 m ²	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Úžitková plocha:	36 m ²	Okná:	plastové
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom dve kancelárie, každá s výmerou 36 m². Obidve kancelárie sú umiestnené na II. poschodí prevádzkovej budovy s výťahom. Jedna kancelária je orientovaná na južnú stranu a druhá na severnú. Voda je len v jednej kancelárii. Sú po kvalitnej rekonštrukcii, vymenené hliníkové okná za plastové. V jednej kancelárii je nová plávajúca podlaha a v druhej je podlaha pokrytá kobercom. Obe využívajú krásne zrekonštruované spoločné sociálne zariadenia, priamo na poschodí. Výhodou je, že jednu kabínku využívajú len dvaja nájomníci prevádzkovej budovy.

Veľkou výhodou je lokalita kde sa nachádza prevádzková budova, dobrá cena a blízkosť centra mesta, dostupnosť priamo z hlavnej ulice. Obe sú vhodné pre menšie ekonomické prevádzky, kaderníctvo, pedikúra, ale hlavne možnosť vlastného rozhodnutia. Možnosť dlhodobého prenájmu a podmienkou nie je prenajať obidve kancelárie.

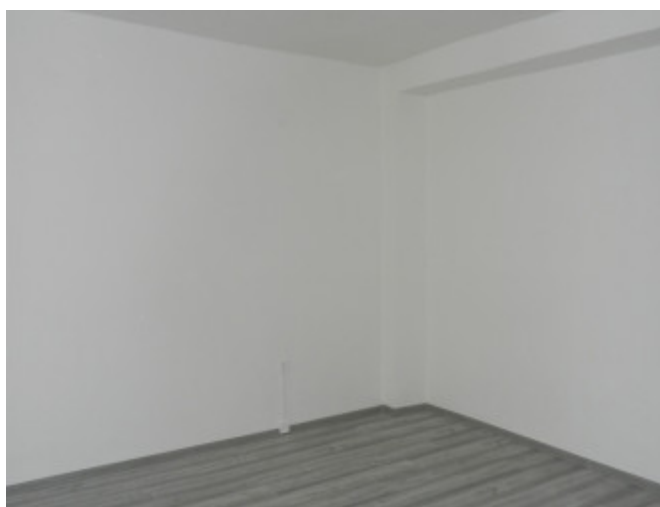
Voda sa platí paušálom, kúrenie je merané pomerovým meračom a spotreba elektrickej energie je

meraná samostatným podružným meraním.

Cena nájmu je 5,50 €/m² + 1,-€/m²/ mesiac – kancelária s vodou a kancelária bez vody 5,-€/m²/mesiac + 1,- €/m²/mesiac.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad a na tel. čísle 0903 99 30 99. Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Reality Tatry.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.
0903993099
klein@realitytatry.sk

