

## Kancelárske priestory 31 m2 blízko centra ul. Hviezdoslavova Poprad Výborný stav – ODPORÚČAME !!!



242 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Hviezdoslavova 48
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	31 m <sup>2</sup>

@realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realityta

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Vlastníctvo:	osobné	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Stav:	úplne prerobný	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Celková plocha:	31 m <sup>2</sup>	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Úžitková plocha:	31 m <sup>2</sup>	Okná:	drevené eurookná
El. napätie:	230V		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**REALITY TATRY** - ponúkame na prenájom kancelársky priestor s príslušenstvom blízko centra mesta na ul. Hviezdoslavova, na 1. poschodí prevádzkovej budovy vo výmere 30,35 m<sup>2</sup> s podiel na spoločných priestoroch vo výmere 7,88 m<sup>2</sup>. Priestory sú po kompletnej rekonštrukcii - Nové drebené podlahy, euro okná na ktorých sú látkové vertikálne žalúzie. Zabezpečenie tepla je formou ústredného kúrenia, zdroj plynový kotol, ktorý zároveň slúži aj na prípravu teplej úžitkovej vody a je umiestnený v suteréne budovy. Budova bola kompletne rekonštruovaná v roku 2004. Priestory sa nachádzajú blízko centra mesta, dostupnosť 10 minút peši.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad a na tel. čísle 0911 132 507.

**CELKOVÁ CENA:** 242,- Eur vrátane energií (Nájomné 182,- Eur/mesiac + podiel na spoločných

priestoroch 20,- Eur/mesiac, cena energií: 40,- Eur/mesiac.  
Neváhajte a obhliadku nehnuteľnosti si dohodnite už dnes.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našich stránkach [realitytatry.sk](http://realitytatry.sk) a [realitypopradtatry.sk](http://realitypopradtatry.sk).  
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Reality Tatry.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.  
0903993099  
[klein@realitytatry.sk](mailto:klein@realitytatry.sk)

