

Exkluzívny 3 izbový byt s loggiou 74 m2 na sídl. ZÁPAD – TOP STAV – ODPORÚČAME !!!



155 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	74 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	74 m ²	Materiál:	panel
Loggia plocha:	4 m ²	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Loggia:	áno	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Počet izieb:	3	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Okná:	plastové
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!! REALITY TATRY – EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame vám na predaj priestraný 3 - izbový s loggiou byt na sídl. ZÁPAD na ul. Partizánskej v Poprade. Výmera bytu je 74 m2. Nachádza sa na 3. NP v zateplenom bytovom dome s výťahom. Byt je po kompletnej kvalitnej rekonštrukcii. Byt je výborne dispozične riešený. Pozostáva z priestrannej obývacej izby s loggiou ktorá je prepojená s veľkou kuchyňou, priestrannej spálne a detskej izby, kúpeľne s vaňou a samostatného WC a priestrannej chodby. Byt je orientovaný na východ a juh obkolesený zeleňou. V izbách a kuchyni je laminátová podlaha a na chodbe v kúpeľni a WC je dlažba, okná sú plastové. Byt je vhodný aj pre

náročnejšieho klienta ako aj rodinu, ktorý hľadá pekné a moderné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou - ZŠ, MŠ, potraviny, obchody, kaviareň, MHD, autobusová a železničná stanica a ďalšie. K bytu prislúcha aj pivnica nachádzajúca sa na prízemí domu.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 155 000,- Eur

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite túto skvelú ponuku !!!

Realitná kancelária **REALITY TATRY** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Pri realizácii obchodu prostredníctvom našej realitnej kancelária **REALITY TATRY** od nás dostávate v konečnej cene nehnuteľnosti kompletný servis vrátane vypracovania zmluvnej dokumentácie, poplatku spojeného s overením podpisov na kúpnych zmluvách ako aj základného poplatku spojeného s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Naša spoločnosť sa vám pod jednou strechou po vzájomnej dohode postará o najlepšiu možnú hypotéku, nakoľko sme aj zmluvným partnerom spoločnosti Gepard finance, s.r.o., ktorá na trhu pôsobí vyše 12 rokov a patrí medzi jednotku medzi hypotekárnymi špecialistami.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom **REALITY TATRY**.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

