

Exkluzívny 2 izbový byt s terasou v novostavbe "EDEN" – TOP STAV, TOP LOKALITA – ODPORÚČAME !!!



500 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Štefánikova 4387/6
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firemné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	novostavba	Internet:	áno - wi-fi
Celková plocha:	53 m ²	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	5 m ²
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	B	Okná:	plastové

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!!

REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame na prenájom nadštandardný exkluzívny 2 izbový byt s terasou v Poprade. Byt sa nachádza v novostavbe bytového domu EDEN na ul. Štefánikova v samotnej blízkosti centra. Výmera bytu 48 m² + slnečná terasa 5 m² z ktorej je nádherný výhľad na celé mesto a čiastočne aj na panorámu Tatier. Komfortné bývanie v najvyššej kvalite a vybavenosti aj pre náročného klienta. Výborná dispozícia bytu, otvorený priestor. Byt pozostáva z priestrannej obývacej miestnosti prepojenej s kuchynským kútom, priestrannej spálne, kúpeľne s vaňou a WC, chodby a terasy. Kuchynská linka na mieru so zabudovanými elektrospotrebičmi - keramická varná doska,

elektrická teplovzdušná rúra, mikrovlna rúra, umývačka riadu, chladnička, digestor. Byt je kompletne vybavený - sedacia súprava, sektorový nábytok, TV komoda, TV, šatníkové skrine na chodbe, šatníková skriňa v spálni, manželská posteľ s nočnými stolíkmi, ... a t.d'. Byt je orientovaný na JUH a ZÁPAD. K bytu prislúcha aj sklad na poschodí pri byte. V prípade záujmu je k bytu možnosť prenájmu podzemného garážového státia pre dve autá.

Maximálne pre dve osoby, bez domácich zvierat.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 500,- Eur / mesiac (plus energie a garážové státie)

Depozit pri podpise nájomnej zmluvy vo výške **1200,- Eur**. Energie vo výške **150,- Eur / mesiac** vrátane internetu.

Dve garážové miesta **150,- Eur / mesiac**.

Možnosť krátkodobého prenájmu od 1 do 3 mesiacov **1000,- eur / mesiac** (vrátane energií a garážového státia)

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite možnosť prenájmu tohto úžasného bytu.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našich stránkach: **www.realitytatry.sk** alebo **www.realitypopradtatry.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

