

Kompletne zariadený 2 izbový byt v centre mesta Poprad – Odporúčame – TOP STAV !!!



520 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Dominika Tatarku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	43 m ²

in@realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realitytatry.

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	43 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	43 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Plocha balkóna:	2 m ²	Zdroj tepla:	zemný plyn
Balkón:	áno - 1	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Okná:	plastové
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom menší 2-izbový byt s výmerou 43 m², kompletne zariadený v centre mesta. Byt sa nachádza v rekonštruovanom a zateplenom bytovom dome s výťahom a balkónom na 4. poschodí. K bytu patrí aj pivnica, orientácia bytu je západnú stranu.

Dispozícia bytu je: kuchyňa s halou, spálňa, spoločná kúpeľňa s WC a bidetom, komora, balkón. V komore možnosť uskladnenia bežných denných potrieb. V byte sú plastové okná, plávajúce podlahy, zárubne a dvere. Keramický obklad je nad pracovnou doskou kuchynskej linky. Samozrejmosťou je keramický obklad a dlažba v spoločnej kúpeľni s WC a bidetom. Byt ma samostatné kúrenie plynovým

kotlom značky Viessmann, ktorý slúži aj na prípravu teplej úžitkovej vody. Nájomca si tak svoju spotrebu reguluje sám podľa vlastnej potreby.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený so spotrebičmi. Spálňa s manželskou posteľou, komódou, vstavanou skriňou, nočným stolíkom. Kuchynská linka rohová a na mieru, plynová varná doska, rúra. V jedálenskom kúte veľký sklenený stôl so šiestimi stoličkami, v hale pohovka a konferenčný stolík, vkusne zabudovaná sklenená polica. Kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlom so skrinkou, zrkadlom, podmietským systémom WC, bidetom.

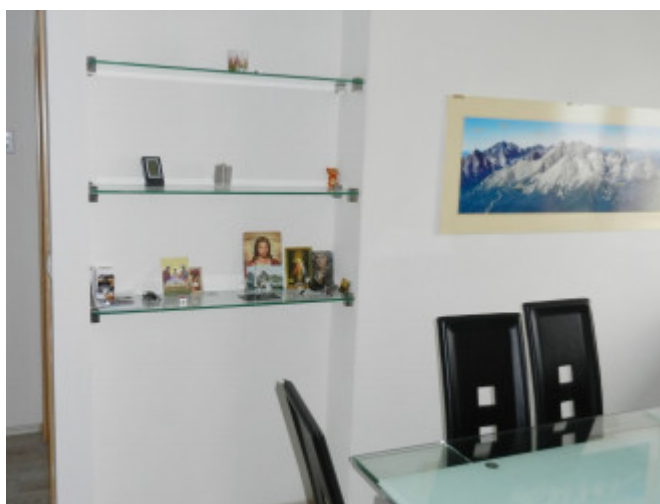
Dom je vo vynikajúcej polohe, začiatok námestia mesta. V okolí občianska vybavenosť na vynikajúcej úrovni so všetkým službami pre občana, blízkosť autobusovej a železničnej stanice, veľkých nákupných stredísk ale i malých obchodov.

Byt sa prenajíma max. pre dve osoby, nefajčiari, bez domácich miláčikov. Minimálna doba nájmu je jeden rok. Požaduje sa pri podpise zmluvy jeden mesačný nájom a jeden depozit. Cena prenájmu je s energiami.

Neváhajte a obhliadku nehnuteľnosti si dohodnite už dnes.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad a na tel. čísle 0903 993 099. Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našich stránkach www.realitytatry.sk. a www.realitypopradtatry.sk.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Reality Tatry.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

