

Byt 2 izbový s dvomi balkónmi, pivničkou a parkovacím státím
v Hôrke pod lesom – NOVOSTAVBA, TOP STAV , ODPORÚČAME

!!!



450 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Hôrka
Ulica:	268
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	52 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	48 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3. poschodie	Materiál:	Ytong
Počet poschodí:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Plocha balkóna:	2,20 m ²	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Balkón:	áno - 2	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	3.5 m ²
Výťah:	áno	Okná:	plastové

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!! REALITY TATRY – EXKLUZÍVNE !!! - Ponúkame na prenájom 2 izbový byt s dvomi balkónmi v Novostavbe bytového domu Hôrka, ktorý sa nachádza v nádhernej a tichej lokalite pod lesom.

BYT - je vo výmere **47,75 m²** a nachádza sa na **2.NP (3.poschodie)** s **výťahom**. Samotný byt je vo veľkosti 47,75 m² k tomu prislúchajú dva balkóny po 2,20 m² a murovaná pivnička (sklad) v 1.PP vo veľkosti 3,51 m².

Byt sa prenája kompletne dokončený a zariadený v štandarde. Kuchynská linka s elektrospotrebičmi, chladnička, elektrická rúra, varná doska, kuchynský stôl, stoličky, sedacia súprava, komoda, Kúpeľňa - dlažba, obklady, vaňa, WC - obklady, dlažba, práčka, Izba - Vstavaná skriňa, dvojlôžková posteľ s matracmi a posteľným prádlom, nočné stolíky, omietky sadrové hladké biele, interiérové obložkové dvere, okná a balkónové dvere plastové s izolačným trojsklom, dvere vchodové do bytu - protipožiarne, plávajúca podlaha. KÚRENIE: centrálné ústredné z plynovej kotolne pre bytový dom, v izbe a na chodbe radiátory panelové v kúpeľni rebríkový s individuálnou reguláciou. Meranie spotreby tepla a teplej aj studenej vody so samostatnými meračmi umiestnenými v rozvodnej šachte. Príprava na individuálny príjem dátového a televízneho signálu TV a internet. Maximálne pre dve osoby, bez domácich zvierat.

Všetky bližšie informácie a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY na tel. číslo 0903 99 30 99

CENA: 450,- Eur / mesiac (plus energie 150,- Eur)

Pri prenájme sa platí depozit vo výške 1000,- Eur

V cene prenájmu máte jedno vonkajšie parkovacie státie vo veľkosti 12 m² a pivničnú kobku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatty.sk alebo www.realitypopradtatty.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.

0903993099

klein@realitytatry.sk

