

NOVÁ TOP CENA – Mezonetový 4 izbový byt 82 m² v Dolnom Smokovci – Zariadený, TOP STAV, Tiché prostredie –
ODPORÚČAME !!!



209 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Dolný Smokovec Pod lesom
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	82 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	82 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	posledné poschodie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet poschodí:	4	Zdroj tepla:	zemný plyn
Počet izieb:	4	Príprava teplej vody:	prietokový ohrievač (plynový)
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	2	Pivnica plocha:	4 m ²
Výťah:	nie	Okná:	plastové
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVÁ TOP CENA !!! REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame na predaj veľmi pekný 4 izbový mezonetový byt 82 m² + pivnica 4 m² v Dolnom Smokovci, ktorý sa nachádza v podkroví nadstavby bytového domu. Byt má vlastné samostatné plynové kúrenie, je kompletne zariadený a vybavený kvalitným a vkusným nábytkom ako na fotodokumentácii. Nový majiteľ má možnosť okamžitého

užívania bytu bez akýchkoľvek ďalších investícií. Je to pekný, teplý a slnečný byt s výhľadom na štíty Vysokých Tatier. Orientácia bytu je na východ a západ. Byt na podlaží pozostáva z priestrannej obývacej haly spojenej s kuchyňou a jedálenským kútom, dvoch kúpeľní v jednej so sprchovacím kútom s WC a druhej s vaňou a WC, vstupnej chodby so vstavanou skriňou a schodiskom do podkrovia. V podkroví sa nachádzajú tri izby. Bytový dom je zateplený s novou strechou. V blízkosti sa nachádza MŠ, ZŠ, potraviny a iné. Výhodou je bezproblémové parkovanie pred domom. Byt sa predáva s kompletným vybavením a zariadením bytu. Kto skutočne hľadá tiché prostredie pre život a relax bez rušného prostredia mesta s čistým a zdravým ovzduším vhodným aj pre alergikov, či ľudí s dýchacími problémami, tak je táto nehnuteľnosť vhodná práve pre vás.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY** na tel. čísle 0903 99 30 99.

CENA: 259 000,- Eur

NOVÁ TOP CENA po zľave: 209 000,- Eur

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a príd'te sa presvedčiť o kvalite tejto našej TOP ponuky.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

