

Exkluzívny 3 izbový byt s terasou v novostavbe Karpatská residence v Poprade – TOP STAV a LOKALITA !!!



800 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Karpatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	novostavba	Materiál:	panel
Celková plocha:	80 m ²	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Terasa plocha:	5 m ²
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Počet kúpeľní:	2	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Výťah:	áno	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Energetický certifikát:	B	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V	Pivnica plocha:	2 m ²
Voda:	verejný vodovod	Okná:	plastové
Parkovanie:	vlastné vyhradené		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame na prenájom nadštandardný exkluzívny 3 izbový byt s terasou v Poprade. Byt sa nachádza v novostavbe bytového domu Karpatská residence na v samotnej blízkosti centra. Výmera bytu 80 m² + slnečná terasa 5 m² z ktorej je výhľad na mesto. Komfortné bývanie v najvyššej kvalite a vybavenosti aj pre náročného klienta. Výborná dispozícia bytu, otvorený priestor Byt pozostáva z priestrannej obývacej miestnosti prepojenej s kuchynským kútom,

priestrannej spálne so vstupom do kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, detskej izby, kúpeľne s vaňou a WC, chodby a terasy. Kuchynská linka na mieru so zabudovanými elektrospotrebičmi - keramická varná doska, elektrická teplovzdušná rúra, mikrovlna rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, digestor. Byt je kompletne vybavený - sedacia súprava, sektorový nábytok, TV komoda, TV, šatníkové skrine na chodbe, šatníková skriňa v spálni, manželská posteľ s nočnými stolíkmi, ... a t.d'. Byt je orientovaný na Východ. K bytu prislúcha aj sklad na poschodí pri byte, a pivničná kobka v suteréne bytového domu a taktiež vnútorné garážové parkovacie miesto. V prípade záujmu je k bytu možnosť prenájmu aj druhého podzemného garážového státia za doplatok.

Maximálne pre tri osoby, bez domácich zvierat.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 800,- Eur / mesiac (plus energie)

Energie vo výške **300,- Eur / mesiac**.

Depozit pri podpise nájomnej zmluvy vo výške **2000,- Eur**.

Doplatok za druhé garážové miesto **95,- Eur / mesiac**.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite možnosť prenájmu tohto úžasného bytu.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našich stránkach: **www.realitytatry.sk** alebo **www.realitypopradtatry.sk**





@realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realitytatry.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.

0903993099

klein@realitytatry.sk

