



Byt 2 izbový s dvomi balkónmi, pivničkou a parkovacím státím v
Hôrke pod lesom - NOVOSTAVBA, TOP STAV , ODPORÚČAME !!!



650 €/mesiac

Spolu s energiami

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Hôrka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	48 m ²	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Celková plocha:	52 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	2.2 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet balkónov:	2
Typ budovy:	tehla	Pivnica plocha:	3.5 m ²
Typ vybavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE !!! - Ponúkame na prenájom **2 izbový byt s dvomi balkónmi v Novostavbe bytového domu Hôrka**, ktorý sa nachádza v nádhernej a tichej lokalite pod lesom.

BYT - je vo výmere **47,75 m²** a nachádza sa na **2.NP (3.poschodie) s výťahom**. Samotný byt je vo veľkosti 47,75 m² k tomu prislúchajú dva balkóny po 2,20 m² a murovaná pivnička (sklad) v 1.PP vo veľkosti 3,51 m².

Byt sa prenájíma kompletne dokončený a zariadený v štandarde. Kuchynská linka s elektrospotrebičmi, chladnička, elektrická rúra, varná doska, kuchynský stôl, stoličky, sedacia súprava, komoda, Kúpeľňa - dlažba, obklady, vaňa, WC - obklady, dlažba, práčka, Izba - Vstavaná

skriňa, dvojlôžková posteľ s matracmi a postelným prádlom, nočné stolíky, omietky sadrové hladké biele, interiérové obložkové dvere, okná a balkónové dvere plastové s izolačným trojsklom, dvere vchodové do bytu - protipožiarne, plávajúca podlaha. KÚRENIE: centrálné ústredné z plynovej kotolne pre bytový dom, v izbe a na chodbe radiátory panelové v kúpeľni rebríkový s individuálnou reguláciou. Meranie spotreby tepla a teplej aj studenej vody so samostatnými meračmi umiestnenými v rozvodnej šachte. Príprava na individuálny príjem dátového a televízneho signálu TV a internet. **Maximálne pre dve osoby, bez domácich zvierat.**

Všetky bližšie informácie a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 500,- Eur / mesiac (plus energie 150,- Eur)

Pri prenájme sa platí depozit vo výške **1200,- Eur**

V cene prenájmu máte jedno vonkajšie parkovacie státie vo veľkosti 12 m2 a pivničnú kobku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: **www.realitytatry.sk** alebo **www.realitypopradtatry.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Miroslav KLEIN, RSc.
0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

