



Rodinný dom vo Važci - Slniečny, tiché prostredie - ODPORÚČAME !!!



850 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Vážec
Ulica:	Jána Hálu
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Plocha pozemku:	800 m ²	Celková plocha:	200 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Orientácia:	Juhovýchod
Úžitková plocha:	200 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

REALITY TATRY - Váš spoľahlivý partner v realitách pod Tatrami.

Exkluzívne vám ponúkame na prenájom rodinný dom vo Važci. Dom je postavený na peknom slnečnom pozemku. Prístup k domu je po spoločnej prístupovej ceste spolu s vedľajším domom. Celková výmera pozemku je cca 800 m². Je to jednopodlažný dom s čiastočne podpivničený. Dom je samostatne stojací so sedlovou strechou. Na poschodí dom pozostáva z 3 izieb, kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom, technickej miestnosti s WC, a chodby. Prízemie pozostáva z priestrannej kuchyne, samostatného WC, chodby, skladu a priestrannej viacúčelovej miestnosti. Dom je po rozsiahlej rekonštrukcii - zateplený, vymenené okná za plastové, nová elektroinštalácia z rozvodmi v celom dome, obklady, dlažba, laminátová podlaha, kuchynská linka s elektrospotrebičmi, zmodernizovaná kúpeľňa s WC. Dom je vykurovaný ústredným kúrením na plyn v kombinácii s možnosťou kúrenia v dvoch izbách s kachľovými pieckami na pevné palivo. Je napojený na inžinierske siete - obecný vodovod, kanalizáciu, plyn a elektriku 230/400 V. Ohrev vody je elektrickým akumuláčnym bojlerom so zásobníkom. Na pozemku sa nachádza aj stodola. Zastavaná plocha domu

je 120 m², úžitková plocha cca 200 m². Výhodou tiché prostredie, možnosť okamžitého bývania, prípadne využívať dom ako chalupu na rekreáciu, relax a oddych.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY - Francisciho 22, Budova MONACO, Poprad, na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 850,- Eur / mesiac (vrátane energií plyn, voda, elektrina)

DEPOZIT: 1500,- Eur

Nepremeškajte túto ponuku a dohodnite si obhliadku ešte dnes !!!

Realitná kancelária REALITY TATRY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Pri realizácii obchodu prostredníctvom našej realitnej kancelária REALITY TATRY od nás dostávate v konečnej cene nehnuteľnosti kompletný servis vrátane vypracovania zmluvnej dokumentácie ako aj prevzatia a odovzdania domu s odpismi energií.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom REALITY TATRY.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón :
E-mail:

0903993099
klein@realitytetry.sk

