



TOP PONUKA - Slnčný 3 izbový byt s balkónom v Poprade bytový dom JAVOR - TOP LOKALITA - ODPORÚČAME !!!



244 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Podtatranská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2010
Úžitková plocha:	76 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	76 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	8 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	Juh, Západ, Východ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY - Exkluzívne ponúkame na predaj veľmi pekný 3 izbový byt s balkónom v lokalite POPRAD - ZÁPAD. Byt sa nachádza v polyfunkčnom bytovom dome JAVOR na ul. Podtatranská v blízkosti centra, autobusovej a vlakovej stanici. Výmera bytu 76 m² + veľký slnečný balkón 8 m² - orientovaný na západ. Komfortné bývanie na skvelej adrese vo vyššej kvalite a vybavenosti aj pre náročnejšieho klienta. Veľmi dobrá dispozícia bytu. Byt pozostáva z obývacej miestnosti prepojenej s kuchynským a jedáenským kútom, dvoch spální, kúpeľne s vaňou, samostatného WC a chodby. Kuchynská linka na mieru so zabudovanými elektrospotrebičmi - keramická varná doska, elektrická teplovzdušná rúra, mikrovlna rúra, umývačka riadu, chladnička, digestor. Byt je plne zariadený - sektorový nábytok, TV komoda, šatníkové skrine na chodbe, šatníkové skrine v spálni, , ... a t.d' vid'

foto. Byt je orientovaný na VÝCHOD, JUH a ZÁPAD. V celom byte je plávajúca podlaha a v kúpeľni je dlažba s obkladom.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY na tel. čísle - **0903 99 30 99**.

CENA: 244 000 ,- EUR

Obhliadky možné od **1.10.2026 !!!**

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a nenechajte si újsť túto tejto výhodnú ponuku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: **www.realitytatry.sk** alebo **www.realitypopradtatry.sk**

Realitná kancelária REALITY TATRY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Pri realizácii obchodu prostredníctvom našej realitnej kancelária REALITY TATRY od nás dostávate v konečnej cene nehnuteľnosti kompletný servis vrátane vypracovania zmluvnej dokumentácie, poplatku spojeného s overením podpisov na kúpnych zmluvách ako aj základného poplatku spojeného s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva. Provízia je už zahrnutá v cene nehnuteľnosti.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom REALITY TATRY, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón :

0903993099

E-mail:

klein@realitytetry.sk

